



alzheimer home

člen skupiny Penta Hospitals

alzheimer home – S láskou jako doma

Výroční zpráva společnosti ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o. za rok 2024

Úvodní slovo



Rok 2024 byl pro skupinu Penta Hospitals akvizičně nejúspěšnějším v historii. Rozrostli jsme se o renomovanou Klinikou Dr. Pírka v Mladé Boleslavi, která patří k předním pracovištím specializovaným na ortopedickou operativu a chirurgii ruky. Podepsali jsme dohodu o koupi soukromého sociálního pobytového zařízení SeneCura v České republice a upevnili tak svou pozici nejvýznamnějšího poskytovatele sociálně pobytových služeb v zemi.

Připravili jsme převzetí ambulancí TP Santé, které zaujímají významnou pozici v oblasti pracovně-lékařských služeb i v oblasti poskytování prémiové ambulantní B2B a individuální péče. Vedle toho jsme převzali nemocnice ve Vimperku a Volyni nebo pracoviště následné intenzivní péče ANESAN v Českém Brodě. Akvizicí Homecare Holding jsme razantně vstoupili také do oblasti domácí zdravotní péče.

Současně jsme dokázali investovat stovky milionů korun do rozvoje a modernizace našich stávajících zařízení. Ve Vrchlabí jsme vybudovali zcela nové zázemí pro oddělení následné rehabilitační péče, oddělení ambulantní rehabilitace i novou část oddělení následné intenzivní péče. Nemocnice Vrchlabí zároveň po třech letech úspěšně obhájila akreditaci SAK. Dále jsme Kompletně zrekonstruovali, zmodernizovali a rozšířili oddělení následné intenzivní péče II v Nemocnici Ostrov. Zahájili jsme robotické operace TEP kolenního kloubu v Nemocnici Vršovice a v Sokolově jsme zavedli porody do vody. Tamní nemocnice zároveň taktéž úspěšně prošla akreditací SAK.

Stranou nezůstalo ani vzdělávání nebo osvěta. Uspořádali jsme historicky první celostátní Kongres následné intenzivní péče a společně s organizací Loono jsme iniciovali edukační kampaň o demenci a příčinách demence.

Vedle všech významných změn se dynamicky rozvíjela i naše sociální divize. Vůbec poprvé jsme, společně se sesterskou Penta Real Estate, zahájili první vlastní developerský projekt, výstavbu nového domova v Bystřici nad Pernštejnem. Otevřeli jsme také nový domov ALZHEIMER HOME v Kateřiních, rozšířili domovy v Jihlavě nebo Ostrově, akreditovali domov v Chelčicích a v neposlední řadě zavedli domácí hemodialýzu v Nepomuku.

Rok 2024 byl hektický, náročný a plný mimořádných výzev. Přesto jsme se s nimi dokázali úspěšně vyrovnat a dál společně pracovat na zlepšování kvality a rozsahu poskytované péče pro naše pacienty i klienty. A za to si všichni zaslouží obrovský dík.

Mgr. Barbora Vaculíková, MBA
Generální ředitelka Penta Hospitals CZ

Identifikační údaje společnosti ke dni 31. 12. 2024

Obchodní firma:	ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o.
Zápis v obch. rejstříku:	Městský soudu v Praze, C 233694
Sídlo:	Urešova 1757, Kunratice, 148 00 Praha 4
Identifikační číslo:	03555810
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán:	Mgr. Barbora Vaculíková, MBA MUDr. Václav Jirků

Obsah

Identifikační údaje společnosti ke dni 31. 12. 2024	2
Charakteristika společnosti	5
Události v roce 2024	5
Aktivita v oblasti pracovněprávních vztahů	6
Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje	6
Organizační složky v tuzemsku a zahraničí	7
Účetní závěrka za rok 2024	7
Předpokládaný vývoj společnosti v roce 2025	8
Pobočka nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí	9
Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni	9

Činnost společnosti ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o.

Charakteristika společnosti

Společnost ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o., člen skupiny Penta Hospitals CZ, se zabývá pronájmem a správou pronajatých nemovitostí. Společnost také provozuje síť restaurací, které zajišťují stravu pro zaměstnance Domovů se zvláštním režimem, Domovů pro osoby se zdravotním postižením a Domovů pro seniory.

Penta Hospitals CZ, s.r.o., je součástí nadnárodního holdingu Penta Hospitals International, který provozuje ve střední Evropě desítky nemocnic a ambulantních zařízení. Zastoupení má v České republice, na Slovensku a v Polsku. Penta Hospitals International je součástí portfolia Penta Investments, stře-

doevropské finanční skupiny, která byla založena v roce 1994. Ta se v současnosti zaměřuje na dlouhodobé investice v oblasti zdravotnictví, finančních služeb, maloobchodu, výroby, médií a realitního developmentu.

UDÁLOSTI V ROCE 2024

V lednu 2024 ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o. otevřelo nový gastro provoz v ALZHEIMER HOME v Nepomuku. Začal vyvážet stravu z Ostravy do Kateřinic a z Minkovic do České Lípy. Byla otevřena také ALZHEIMER HOME Ostrava – Poruba, včetně restaurace Restaurant Café, která se tak stala pátou pobočkou vedle poboček Restaurant Café v Chelčicích, Praze Modřanech, Zátíší a na Jasmínu. Byl zaveden systém školení a mentorování vedoucích kuchyní pro zlepšení mechanicky upravované stravy. Pro zajištění vysoké úrovně spokojenosti klientů řeší ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o. stížnosti na základě zpětné vazby ze všech domovů ALZHEIMER HOME, což vede ke zvyšování kvality služeb. Dále byla vytvořena a implementována strategie pro integraci nových gastro provozů do stávajících operací, včetně sladění procesů a interních systémů a standardů.

Aktivita v oblasti pracovněprávních vztahů

Společnost svoji činnost zabezpečuje vlastními zaměstnanci, pro které pravidelně zajišťuje odborná školení v rámci profesního růstu. V roce 2024 bylo ve společnosti zaměstnáno průměrně 108 zaměstnanců (HPP). Spokojenost a motivovanost zaměstnanců měříme formou dotazníkové studie. V roce 2024 proběhlo dotazníkové šetření i v zařízeních ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o.

Aktivita v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost dodržuje veškeré platné legislativní předpisy vztahující se k ochraně životního prostředí vyplývající z typu provozovaných podnikatelských aktivit. Jedná se zejména o nakládání s odpady. V rámci konsolidace dochází k digitalizaci jednotlivých vnitřních procesů, a tedy ke snížení ekologické zátěže..

Aktivita v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o. nemá vlastní výzkum a vývoj ani žádné výdaje s tím spojené.

Organizační složky v tuzemsku a zahraničí

Společnost nezřídila v tuzemsku ani v zahraničí žádnou organizační složku.

Účetní závěrka za rok 2024

Účetní závěrka za rok 2024 je nedílnou součástí výroční zprávy.

Předpokládaný vývoj společnosti v roce 2025

V roce 2025 je plánován další rozvoj v oblasti pronájmu a správy pronajatých nemovitostí, stejně tak v oblasti provozu restaurací.

Pobočka nebo jiná část obchodního závodu v zahraničí

Společnost ALZHEIMER HOME GROUP s.r.o nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Významné události jsou popsány v příloze k účetní závěrky.

V Praze dne 30. května 2025

Mgr. Barbora Vaculíková, MBA
jednatel

MUDr. Václav Jirků
jednatel



alzheimer home

člen skupiny Penta Hospitals

www.alzheimerhome.cz